



2023

TP-153



توصيف المقرر الدراسي (بكالوريوس)



اسم المقرر: العقود المدنية (١)
رمز المقرر: ٢٦٣٥٣ قان
البرنامج: بكالوريوس القانون
القسم العلمي: قسم القانون
الكلية: الأعمال
المؤسسة: جامعة بيشة
نسخة التوصيف: الثاني
تاريخ آخر مراجعة: ١٤٤٥/٢/٧ هـ





جدول المحتويات

- أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي: ٣
- ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها: ٤
- ج. موضوعات المقرر ٥
- د. أنشطة تقييم الطلبة ٦
- هـ. مصادر التعلم والمرافق: ٦
- و. تقويم جودة المقرر: ٧
- ز. اعتماد التوصيف: ٧

أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

١. التعريف بالمقرر الدراسي

١. الساعات المعتمدة: (٣)

٢. نوع المقرر

أ - متطلب جامعة متطلب كلية متطلب تخصص متطلب مسار أخرى

ب - إجباري اختياري

٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (السادس)

٤. الوصف العام للمقرر

١. الوصف العام للمقرر:
بيان تفاصيل العقود المدنية المسماة المختلفة وذلك في المذهب الحنبلي مع مقارنتها بالأنظمة السعودية ذات الصلة، مع الإشارة إلى الاختيارات القضائية في المحاكم السعودية المتصلة بتلك العقود.

٥- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

نظرية العقد والملكية (٦٢٥٢ فان)

٦- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

٧. الهدف الرئيس للمقرر

٢. الهدف الرئيس للمقرر
يهدف المقرر إلى تعريف الطالب / الطالبة بالآتي:
١. أحكام العقود المدنية المسماة في المذهب الحنبلي.
٢. الأحكام التي تضمنتها الأنظمة السعودية المتصلة بهذه العقود مثل: (نظام البيع بالتقسيط - نظام الإيجار التمويلي - نظام الرهن العقاري المسجل) وغيره من الأنظمة ذات الصلة.

٢. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
١	تعليم تقليدي	٣٠	%٦٦,٧
٢	التعليم الإلكتروني	١٥	%٣٣,٣
٣	التعليم المدمج • التعليم التقليدي • التعليم الإلكتروني		

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
٤	التعليم عن بعد		

٣. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
١	محاضرات	٣٧,٥	٪٣٣,٣
٢	معمل أو إستوديو		
٣	ميداني		
٤	دروس إضافية		
٥	أخرى	٧٥	٪٦٦,٧
الإجمالي		١١٢,٥	٪١٠٠

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	يعرف أحكام العقود المدنية المسماة في المذهب الحنبلي.	٢٤	- المحاضرات - المناقشة والحوار - محاكاة الواقع بالأمثلة	- الاختبارات التحريرية الفصلية والنهائية. - الأسئلة التحصيلية والتقويمية أثناء المحاضرات. - تقييم الواجبات والمشاركات.
1.2	يعرف الأحكام التي تضمنتها الأنظمة السعودية المتصلة بالعقود المدنية المسماة	٢٤	- المحاضرات - المناقشة والحوار - محاكاة الواقع بالأمثلة	- الاختبارات التحريرية الفصلية والنهائية. - الأسئلة التحصيلية والتقويمية أثناء المحاضرات. - تقييم الواجبات والمشاركات.
1.3				
2.0	المهارات			

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
2.1	يتمكن من تكييف التصرفات القانونية المختلفة وبلورتها ضمن العقود المسماة	٢م	- المحاضرات - المناقشة والحوار - محاكاة الواقع بالأمثلة	- الاختبارات التحريرية الفصلية والنهائية. - الأسئلة التحصيلية والتقويمية أثناء المحاضرات. - تقييم الواجبات والمشاركات
2.2	يتمكن من المقارنة بين أحكام الفقه الإسلامي في المذهب الحنبلي وبين الأحكام الواردة في النظام السعودي	٢م	- المحاضرات - المناقشة والحوار - محاكاة الواقع بالأمثلة	- الاختبارات التحريرية الفصلية والنهائية. - الأسئلة التحصيلية والتقويمية أثناء المحاضرات. - تقييم الواجبات والمشاركات
...				
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	يبادر بمساعدة الآخرين في حل مشاكلهم التعاقدية من حيث الشرع والنظام.	٢ق	- المحاضرات - محاكاة الواقع بالأمثلة - المناقشة والحوار والعصف الذهني. - ورش العمل (التعلم في مجموعات صغيرة).	- الاختبارات التحريرية الفصلية والنهائية. - الأسئلة التحصيلية والتقويمية أثناء المحاضرات. - تقييم الواجبات والمشاركات
3.2				
...				

ج. موضوعات المقرر

الساعات	قائمة الموضوعات	م
التدرسية المتوقعة		



٤,٥	عقد البيع	١
٤,٥	عقد الربا والصرف	٢
٤,٥	عقد بيع الأصول والثمار	٣
٤,٥	عقد السلم - عقد القرض - عقد الرهن	٤
٤,٥	عقد الضمان - عقد الكفالة	٥
٤,٥	عقد الحوالة - عقد الصلح	٦
٤,٥	عقد الحجر - عقد الوكالة- عقد الشركة	٧
٤,٥	عقد الجعالة - عقد السبق - عقد العارية- عقد المساقاة - عقد الإجارة	٨
٤,٥	عقد الغصب - عقد الشفعة - عقد الوديعة- إحياء الموات - عقد اللقطة - عقد الهبة	٩
٤,٥	تطبيقات في الأنظمة السعودية وفي الأحكام القضائية في مجال العقود المدنية	١٠
٤٥	المجموع	

د. أنشطة تقييم الطلبة

النسبة من إجمالي درجة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	أنشطة التقييم	م
٪١٥	السابع	الاختبار الفصلي الأول	١
٪١٥	الثاني عشر	الاختبار الفصلي الثاني	٢
٪٢٠	دورياً	البحوث القصيرة وأوراق العمل والواجبات	٣
٪٥٠	الاختبارات النهائية	الاختبار النهائي	٤
٪١٠٠		المجموع	٥

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

نيل المأرب في تهذيب شرح عمدة الطالب، عبد الله عبد الرحمن البسام، الطبعة الأولى، ١٤٣٣هـ، دار الميمان، الرياض - المملكة العربية السعودية	المراجع الرئيس للمقرر
كشاف القناع عن الإقناع، منصور بن يونس البهوتي، تحقيق لجنة متخصصة في وزارة العدل، الطبعة الأولى، ١٤٢١هـ، وزارة العدل، الرياض - المملكة العربية السعودية / مطالب أولي النهى في شرح غاية المنتهى، مصطفى بن سعيد الرحيباني، تحقيق نور الدين طالب، الطبعة الأولى، ١٤٤٠هـ، دار النوادر، بيروت - لبنان.	المراجع المساندة
موقع هيئة الخبراء بمجلس الوزراء	المصادر الإلكترونية
	أخرى



٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)	- قاعات دراسية مجهزة تتسع لأربعين طالب أو طالبة على شكل مجموعات صغيرة ومتصلة بالإنترنت.
التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	حاسب آلي داتا شوا سبورة ذكية
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	أقلام وورق.

و. تقويم جودة المقرر:

مجال التقييم	المقيمون	طرق التقييم
فاعلية التدريس	الطلبة + رئيس القسم + والتقييم الذاتي	مباشر عن طريق الاستبيانات – وغير مباشر عن طريق تحليل الأداء والنتائج
فاعلية طرق تقييم الطلاب	الطلبة - أعضاء هيئة التدريس- رئيس القسم	مباشر عن طريق الاستبيانات – وغير عن طريق تحليل الأداء والنتائج
مصادر التعلم	المراجع النظير- أستاذ المقرر – الطالب	مباشر عن طريق المقارنات المرجعية وتحديث البرامج
مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر	أستاذ المقرر – رئيس القسم	غير مباشر عن طريق تحليل الأداء والنتائج
أخرى	لجنة الخطط والمناهج + اللجنة الاستشارية	غير مباشر- استطلاع رأي

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	مجلس القسم
رقم الجلسة	الاولى
تاريخ الجلسة	١٤٤٥ / ٢ / ٧ هـ